



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 552  
din 25 octombrie 2023  
privind rectificarea unor cărți funciare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 84384/17.10.2023,

Analizând raportul nr. 84386/17.10.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de anexa 1, poziția 56 din Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform extraselor de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

ART.1. Se aprobă rectificarea în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în CF nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad, având destinația de DN7, conform Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

ART.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Antoanela Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

Nr. 540/18.10.2023  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2023  
privind rectificarea unor cărți funciare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 84384/17.10.2023,

Analizând raportul nr. 84386/17.10.2023 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de anexa 1, poziția 56 din Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform extraselor de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

#### H O T Ă R Ă R E:

ART.1. Se aprobă rectificarea în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în CF nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad, având destinația de DN7, conform Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

ART.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

## PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1), lit. a, art. 287 lit. b), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „ ”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

### REFERAT DE APROBARE

Categoria de bunuri care aparțin domeniului public al Statului Roman sunt cuprins în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad, este evidențiat în intravilanul municipiului, pe strada Ovidiu, în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad, care reprezintă proprietatea publică a municipiului Arad, ca urmare a interpretărilor generale care au stat la baza lucrării de cadastru sistematic.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie bunul – teren neîmprejmuit, categoria de folosință drum național, de pe raza municipiului Arad, care este evidențiat în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad este evidențiat în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad, și reprezintă proprietatea publică a statului român, conform:

- anexa 1, poziția 56 din HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice,
- HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.
- art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 43/2997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

Ținând cont de cele de mai sus consider oportun promovarea unui proiect de hotărâre de rectificare a înscrierilor de sub B1, din cărțile funciare nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

p. P R I M A R,  
Călin BIBART  
VICEPRIMAR  
Lazăr FAUR

## R A P O R T

Categoria de bunuri care aparțin domeniului public al Statului Român sunt cuprinse în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad, este evidențiat în intravilanul municipiului, pe strada Ovidiu, în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad, care reprezintă proprietatea publică a municipiului Arad, ca urmare a interpretărilor generale care au stat la baza lucrării de cadastru sistematic.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie bunul – teren neîmprejmuit, categoria de folosință drum național, de pe raza municipiului Arad, care este evidențiat în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad este evidențiat în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad și reprezintă proprietatea publică a statului român, conform:

- anexa 1, poziția 56 din HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice,
- HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.
- art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. c) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, conform art.5 din O.G. nr. 43/1997, din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii:

- a) **drumuri de interes național;**
- b) drumuri de interes județean;
- c) drumuri de interes local.

Și a art. 6\* din O.G. nr. 43/1997 (1) Drumurile de interes național aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legăturile cu capitala țării, cu reședințele de județ, cu obiectivele de interes național, între ele, precum și cu țările vecine, și pot fi clasificate ca:

- a) autostrăzi - drumuri de mare capacitate și viteză, rezervate exclusiv circulației autovehiculelor, care nu deservește proprietățile riverane, prevăzute cu două căi unidirecționale separate printr-o zonă mediană având cel puțin două benzi de circulație pe sens și bandă de staționare de urgență, cu intersecții denivelate și acces limitat, intrarea și ieșirea autovehiculelor fiind permise numai în locuri special amenajate;

b) drumuri expres - drumuri accesibile numai prin noduri sau intersecții reglementate care pot fi interzise anumitor categorii de utilizatori și vehicule și pe care oprirea și staționarea pe partea carosabilă sunt interzise;

c) drumuri internaționale "E" - drumuri deschise traficului internațional, a căror încadrare ca drumuri "E" se stabilește în conformitate cu prevederile Acordului european asupra marilor drumuri de circulație internațională (AGR);

d) drumuri naționale principale,

- Și pct. 12 din Anexa 2 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, LISTA - cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al statului\*) - Lista are caracter exemplificative - 12. drumurile naționale - autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale europene, principale, secundare;

Având în vedere că pe patru CF-uri de pe drumul național 7, strada Ovidiu, care se află în intravilanul Municipiului Arad, este înscris la poziția B1, proprietar Municipiul Arad:

#### P R O P U N E M:

- rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra bunurilor imobile identificate în extrasele de carte funciară nr. 355806 Arad și nr. 356041 Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,

ȘEF SERVICIU,

VIZAT JURIDIC,

Ștefan SZUCHANSZKI

Mihaela BALAȘ

Ardelean Claudia